



Residence On Line srl – Gestioni RTA Residenze Turistiche Alberghiere
Via Mascagni 7, 57037 Portoferraio (LI), Tel. +39 0565 989053, Fax +39 0565 917303 - info@vacanzeresidence.it

Residence Baia La Ruota à Bordighera, Ligurie



Dans la magnifique baie privée "Madonna della Ruota" se dresse un nouveau village abritant principalement des pavillons avec jardin privé, nichés parmi les oliviers et mouillés par les vagues de la mer: en effet, la première rangée de constructions se dresse à 3 ou 4 mètres de la plage !!!

Le village dispose d'une piscine, d'une plage privée et d'une crique naturelle de sable fin idéale pour les plus petits. La plage et la piscine sont disponibles à partir de Juin à Septembre.

Les appartements tout confort sont construits dans les règles de l'art. Chauffage autonome, climatisation, certains appartements sont équipés d'une machine à laver et/ou d'un lave-vaisselle.

Studios sur la mer

Appartements avec dehors ou jardin, salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), salle de bains avec douche.

Services dans l'appartement coin cuisine, salle de bains avec douche, lave-vaisselle, climatisation, téléviseur intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT), chauffage autonome, sèche-cheveux sur demande. Certains studios ont une machine à laver.

Surface des appartements: 17-23 mc. ca.

Studio sans vue de la mer

Appartement avec dehors à quelques mètres de la mer mais face à l'arrière de la structure, salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), salle de bains avec douche.

Services dans l'appartement coin cuisine, salle de bains avec douche, lave-vaisselle, climatisation, téléviseur intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT), chauffage autonome, sèche-cheveux sur demande.

Surface des appartements: 20 mc.

Deux-pièces

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, salle de bain avec douche. La plupart avec jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, salle de bain avec douche, lave-vaisselle, climatisation, téléviseur intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT), chauffage autonome, sèche-cheveux sur demande.

Certains appartements ont une machine à laver.

Surface des appartements: 30-48 mc. ca.

Deux-pièces Vue sur la Mer

Appartements des deux-pièces avec vue sur la mer: avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, salle de bain avec douche. La plupart avec jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, salle de bain avec douche, lave-vaisselle, climatisation, téléviseur intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT), chauffage autonome, sèche-cheveux sur demande.

Certains appartements ont une machine à laver.

Surface des appartements: 30-48 mc. ca.

Deux-pièces Front de Mer

Appartements des deux-pièces front de mer: avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, salle de bain avec douche. La plupart avec jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, salle de bain avec douche, lave-vaisselle, climatisation, téléviseur intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT), chauffage autonome, sèche-cheveux sur demande.

Certains appartements ont une machine à laver.

Surface des appartements: 30-48 mc. ca.

Services dans l'appartement

- Coin cuisine
- Salle de bain avec douche
- Machine à laver dans l'appartement de trois-pièces et dans certains studios et appartements de deux-pièces
- Lave-vaisselle
- Climatisation
- Sèche-cheveux sur demande
- Téléviseurs intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Services partagés

- Piscine 12 m. x 5,5 m. et petit, rond, piscine d'eau douce pour les enfants
- Plage privée, avec chaises de plage, parapluies

Internet

Gratis! À l'heure actuelle d'une connexion Free Wi-Fi est disponible uniquement dans la zone de réception et le centre de loisirs en dehors

Parking

Parking privé gratuit à l'intérieur de la résidence

Hiver 2022/23 - Été 2023

Prix à la semaine par appartement Séjours du samedi 17/20 heures au samedi 10 heures

Périodes	Studio sans vue sur la mer 2 pax	Studio Front de mer 2 pax	Deux-pièces	Deux-pièces Vue sur la mer	Deux-pièces Front de mer
A 31.12-03.06 16.09-31.12	650,00	750,00	1.000,00	1.200,00	1.350,00
B 03.06-08.07 02.09-16.09	810,00	950,00	1.170,00	1.350,00	1.550,00
C 08.07-05.08 26.08-02.09	980,00	1.150,00	1.365,00	1.500,00	1.700,00
D 05.08-26.08	1.130,00	1.300,00	1.640,00	1.900,00	2.300,00

Notes sur les prix

Pour l'arrivée tardive, un supplément de € 20 par appartement sera appliqué.

Sont compris:

- Electricité, eau, gaz, parking privé, air conditionné, piscine, plage privée.

Frais supplémentaires:

- Nettoyage final (obligatoire) € 60,00 par studio, € 75,00 par deux-pièces, à l'exclusion de cuisine. La kitchenette doit être laissée propre / rangée, sinon le montant de 30,00 € sera facturé
- Draps et serviettes (en option sur demande lors de la réservation) € 15,00 par personne par changement.
- Lit d'enfant € 50,00 par semaine.
- Lit supplémentaire € 70,00 par semaine.
- Caution remboursable € 200,00. Remise du dépôt à la fin de votre séjour après vérification de l'appartement.
- Taxe de séjour: € 1,50 par jour pendant les six premiers jours, gratuit moins de 13 ans et les handicapés.

Suppléments:

Sur demande, possibilité de séjourner moins de 7 jours contre paiement d'un minimum de 3 jours + 10%.

Les animaux ne sont pas admis.

Bordighera

Bordighera se trouve sur la côte de la Riviera di Ponente, sur le cap Sant'Ampelio, à environ vingt kilomètres de la frontière française, au pied des Alpes Maritimes.

Le chef-lieu est situé à environ 36 kilomètres. A voir la localité de Sasso ancrée à la colline Bordigotta.

Les montagnes plongeant à pic dans la mer déterminent en présence de vents du nord (phénomène qui a lieu en hiver) un effet qui rend la saison froide plus douce (la température moyenne journalière en janvier avoisine les 10°C) et en été, de fortes et fraîches brises marines atténuent la chaleur qui est rarement excessive (la température moyenne journalière en juillet et en août est d'environ 24°C).

En 2007, la ville s'est vue décerner le «Drapeau Bleu» pour la qualité de ses plages. Le port est le dernier point d'abordage pour les bateaux de plaisance avant la frontière française.

Bordighera offre aux visiteurs les paysages les plus variés de toute la Ligurie: du littoral bordé de palmeraies à l'ombre des vignes et des oliveraies en passant par le petit port où vous pourrez assister au retour des pêcheurs à l'aube.

A proximité: restaurants, bars, glaciers et magasins. Sur la promenade de mer: établissements nocturnes et une discothèque au bord de la mer. Sans oublier la possibilité de visiter trois casinos de renommée internationale: Sanremo, Menton et Monte-Carlo.

Pour les passionnés de sport: tennis, voile, surf, excursions à vélo sur les routes les plus fréquentées par les professionnels (Milan-Sanremo), plongée sous-marine en compagnie d'un guide.

Excursions conseillées

Il ya de nombreuses excursions à faire près de Bordighera:

- Dolceacqua: découvrez le Château des Doria, le pont à dos d'âne, la brioche typique "la Michetta" et l'excellent vin "Rossese" de ce pittoresque bourg médiéval.
- Seborga: vieux bourg médiéval, siège de l'ancienne Principauté de Seborga.
- Pigna: petit bourg connu pour ses thermes. Perinaldo: visitez l'Observatoire Astronomique G.D. Cassini.
- Balzi Rossi: plage de galets surnommée "plage des oeufs" et musée de la Préhistoire "L'Homme de Cro-Magnon".
- Jardins Hambury: multiples variétés de plantes exotiques.
- Ventimiglia Alta: à 5 km, visitez la Cathédrale S. Maria Assunta.
- Bussana: bourg entièrement habité par des artistes et artisans locaux.
- Sanremo: à 12 km, le Casino, le Théâtre Ariston, l'Eglise Russe et les nombreuses boutiques de luxe.
- En France: Menton (à 15 km), Monte-Carlo (à 32 km), Nice (à 46 km), Cannes (à 82 km), - Saint-Tropez (à 160 km).

Sports

- Golf Ulivi à San Remo 12,8 km - environ 20 minutes en voiture
- Centre de plongée Planeta Blu à Ventimiglia 5 km - environ 10 minutes en voiture
- Sports Centre à Bordighera avec piscine couverte; volley-ball, handball et basket; Gymn et fitness, 3 km - environ 8 minutes en voiture
- Aquatic Sports Centre à Bordighera: voile et le surf 3 km away - environ 8 minutes en voiture.