



Residence On Line srl – Gestioni RTA Residenze Turistiche Alberghiere
Via Mascagni 7, 57037 Portoferraio (LI), Tel. +39 0565 989053, Fax +39 0565 917303 - info@vacanzeresidence.it

Residence Villaggio delle Alpi à Pré Saint Didier, Val d'Aoste



La **Résidence Villaggio delle Alpi** (RTA) se situe harmonieusement au sein de la Commune de Pré-Saint-Didier, à quelques kilomètres de Courmayeur et à mi-chemin entre les deux ravissants domaines skiables du Mont Blanc et de La Thuile.

Pré-Saint-Didier se trouve dans la Valdigne, la haute vallée de la Doire Baltée, située à 1001m d'altitude. Son territoire s'étend au pied du Gouffre du Verney (en italien, l'Orrido di Verney), à l'embouchure du vallon de La Thuile. La vue du massif du Mont Blanc se suffirait déjà à elle-même pour faire de ce petit village un endroit à choisir pour y passer une période de pleine sérénité et d'activité, n'importe quand pendant l'année.

La **Résidence RTA Villaggio delle Alpi** dispose de 56 appartements : 4 studios, 35 deux-pièces, 17 tres-pièces, certains d'entre eux avec balcon ou jardin, chacun doté de salle de bains privative.

Les appartements sont entièrement meublés et dotés d'équipements et matériel pour le nombre des personnes qui y logeront. Ils disposent de TV couleur. La Réception, avec TV couleur et personnel

d'assistance disponible jusqu'à 20.00 heures, le local à skis (Ski Room) avec machine à laver et machine à sécher, les places de parking dans le garage et le Wi-Fi dans les zones communes et dans les appartements complètent la gamme de services proposés par la Résidence

Studios

Appartements avec dehors ou jardin, salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), salle de bains avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 23 mc.

Deux-pièces pour 2 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé, chambre double, salle de bain avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 28 mc.

Deux-pièces avec jardin pour 2 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé, chambre double, salle de bain avec douche, petit jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 28 mc.

Deux-pièces Deluxe pour 2 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine, chambre double, salle de bain avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 36 mc.

Deux-pièces pour 4 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, salle de bain avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 32 mc.

Deux-pièces avec jardin pour 4 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, salle de bain avec douche, jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 32 mc.

Trois-pièces pour 4 personnes

Appartements des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine, chambre double, chambre avec 2 lits, salle de bain avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 40 mc.

Trois-pièces avec jardin pour 4 personnes

Une appartement des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé, chambre double, chambre avec deux lits, salle de bain avec douche, balcon.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 45 mc.

Trois-pièces Deluxe pour 4 personnes

Une appartement des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé, chambre double, chambre avec deux lits, deux salles de bains avec douche, petit jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 45 mc.

Trois-pièces avec jardin pour 5 personnes

Une appartement des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé, chambre double, chambre avec un lit simple et deux lits superposés, deux salles de bains avec douche, jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 60 mc.

Trois-pièces avec jardin pour 6 personnes

Une appartement des deux-pièces avec salle de séjour avec un coin cuisine + un canapé lit (pour 2 personnes), chambre double, chambre avec deux lits, salle de bain avec douche, balcon, jardin.

Services dans l'appartement coin cuisine, TV intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Surface des appartements: 45 mc.

Services dans l'appartement

- Coin cuisine
- Salle de bain avec douche
- Balcon ou jardin
- Téléviseurs intégré avec canaux digitaux terrestres (non SAT)

Services partagés

- Reception Room avec TV
- Le personnel de service disponibles jusqu'à 20:00 heures.
- Local pour les skis
- Machine à laver dans le Ski Room: € 2,00 pour chaque usage
- Machine à sécher dans le Ski Room: € 4,00 pour chaque usage

Internet

Gratis! Wi-Fi dans les espaces publics et dans les appartements.

Parking

Parking couvert dans le garage intérieur de la résidence (avec supplément) selon la disponibilité

Conventions

Stockage des ski et des bottes à Courmayeur: 10% de réduction (www.nolcourmayeur.com)

École de ski Monte Bianco à Courmayeur: réduction de 10% à 20% dans la basse saison, réduction de 5% à 10% en haute saison selon le produit choisi (www.scuolascimontebianco.com)

Hiver 2020/2021 - Prix à la semaine par appartement Séjours du samedi 16/20 heures au samedi 11 heures

Périodes	08.12-22.12	04.12-08.12	22.12-07.01
	07.01-06.02	06.02-05.04	
	05.04-15.05		
Studio 2 Pax	420,00	550,00	880,00
Deux-pièces 2 Pax	500,00	750,00	1.200,00
Deux-pièces Deluxe 2 Pax	610,00	830,00	1.280,00
Deux-pièces 4 Pax	670,00	890,00	1.320,00
Trois-pièces 4 Pax	750,00	910,00	1.400,00
Trois-pièces Deluxe 4 Pax avec jardin	790,00	990,00	1.480,00
Trois-pièces 5 Pax avec jardin	820,00	1.090,00	1.550,00
Trois-pièces 6 Pax	890,00	1.200,00	1.620,00

Été 2021 - Prix à la semaine par appartement Séjours du samedi 16/20 heures au samedi 11 heures

Périodes	16.05-27.06	27.06-25.07	25.07-08.08	08.08-22.08
	05.09-04.12	29.08-05.09	22.08-29.08	
Studio 2 Pax	420,00	490,00	660,00	790,00
Deux-pièces 2 Pax	520,00	690,00	770,00	970,00
Deux-pièces 2 Pax avec jardin	590,00	740,00	860,00	1.000,00
Deux-pièces Deluxe 2 Pax	650,00	790,00	890,00	1.070,00
Deux-pièces 4 Pax	690,00	850,00	960,00	1.150,00
Deux-pièces 4 Pax avec jardin	730,00	920,00	1.020,00	1.230,00
Trois-pièces 4 Pax	790,00	970,00	1.080,00	1.290,00
Trois-pièces 4 Pax avec jardin	830,00	1.000,00	1.150,00	1.350,00
Trois-pièces Deluxe 4 Pax avec jardin	880,00	1.070,00	1.200,00	1.420,00
Trois-pièces 5 Pax avec jardin	950,00	1.140,00	1.270,00	1.500,00
Trois-pièces 6 Pax avec jardin	990,00	1.210,00	1.340,00	1.590,00

Notes sur les prix

Sur demande, possibilité de séjourner moins de 7 jours contre paiement d'un minimum de 2 jours + 10%.

Pour tout séjour de 2 nuits pendant le week-end (vendredi et samedi) supplément de 30% pour tout type

d'appartement.

Sont compris:

- Electricité, eau, gaz, chauffage, tv, draps et serviettes, nettoyage final. Linge de cuisine non disponible.

Frais supplémentaires:

- Taxe de séjour obligatoire: € 0,80 par personne et par jour uniquement pour les 7 premiers jours consécutifs de séjour. Les enfants 0/13 ans et handicapés sont gratuits.

Le coin cuisine doit être laissé propre et en ordre, en cas différent, ce est une charge de € 25,00.

- Animaux admis sur demande € 50,00 par semaine.

- Berceau € 70,00 par semaine, linge non fourni.

- Caution remboursable € 200,00 Remise du dépôt à la fin de votre séjour après vérification de l'appartement.

- Parking couvert dans le garage, sur demande, € 5,00 par jour, sous réserve de disponibilité.

- Machine à laver dans le Ski Room: € 2,00 pour chaque usage. - Machine à sécher dans le Ski Room: € 4,00 pour chaque usage.

Les thermes

Pré-Saint-Didier est connu aussi pour ses renommées structures thermales historiques qui remontent au XIX siècle. La réalisation de cette station thermale historique date de 1834, lorsque le village était connu sous le nom de "Pré-Saint-Didier-les-Bains". Les eaux chaudes et riches en fer étaient déjà connues et appréciées par les Romains. Cependant, c'est à partir de la moitié du XVII siècle qu'elles deviennent la destination d'un tourisme thermique florissant, surtout en raison des actions antirhumatismales des sels minéraux qui y sont contenus. Les Thermes de Pré-Saint-Didier offrent aux visiteurs de multiples propositions : l'on va des massages aux nombreuses baignoires d'hydromassage et aux saunas (80 et 90 degrés). De plus, certains endroits de la station thermale offrent une vue imprenable sur la chaîne alpine du Mont Blanc.

Pendant plus de 150 ans, ces thermes ont été l'un des principaux centres d'attraction de la famille royale italienne.

Aujourd'hui, la station est l'un des endroits qui attire plus de visiteurs dans tout le domaine du Mont Blanc et a passé un accord avec plusieurs structures d'accueil locales, parmi lesquelles figure le Villaggio delle Alpi.

Pour informations: www.termedipre.it

Excursions conseillées

Tout près du centre-ville de Pré-Saint-Didier l'on peut admirer un spectacle naturel très suggestif : l'Orrido, une gorge profonde et très étroite, creusée par les eaux impétueuses de la Doire de Verney. A côté de la cascade se trouvent les deux sources d'eau thermale qui jaillissent du rocher respectivement à 22 et 36 degrés.

Situé près de plus belles vallées de la Valdigne, Pré-Saint-Didier représente un excellent point de départ pour un grand nombre d'excursions ; ceux qui sont plus téméraires pourront s'amuser le long des parcours ludiques et sportifs de difficulté différente proposés par le Parc Aventure du Mont Blanc. Les possibles activités sportives et récréatives sont nombreuses : excursions alpines avec guide, escalade, randonnée, parapente, rafting, VTT et vélo, outre le Parc Aventure du Mont Blanc. Le Parc Aventure propose 7 parcours de difficulté différente : l'on va du parcours bleu, qui est le plus facile (hauteur du sol : 2 mètres maximum) au parcours adrénaline avec la traversée du canyon du Gouffre de Pré-Saint-Didier qui survole la source thermale (hauteur 188m, longueur 130m). Pour effectuer tous les parcours il faut 4 heures environs.

Sport

Il est presque superflu d'expliquer qu'en hiver, et non seulement, les tout proches stations de ski de Courmayeur et de La Thuile offrent plusieurs kilomètres de pistes aux passionnés de ski et de snowboard. Avec la possibilité de bénéficier de presque 300 km de pistes de ski à travers les Domaines Alpins de Courmayeur et de La Thuile, Pré-Saint-Didier propose un vaste choix d'activités sportives, parmi lesquelles le rafting, le canoë, le VTT, la pêche, la randonnée et la course.